

Доклад

Родивилова Валима Вячеславовича  
(ф.и.о. главы местной администрации городского округа  
(муниципального района) Тверской области)

город Ржев  
наименование городского округа (муниципального района) Тверской области

о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности  
деятельности органов местного самоуправления городских округов  
и муниципальных районов за 2016 год и их планируемых значениях  
на 3-летний период







23	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	Процентов	25,08	25,35	26,00	30,08	30,50	31,00	32,00	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
23 (1)	Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся	Процентов	22,00	22,50	27,58	76,63	77,00	78,00	79,00	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
<b>Раздел VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем</b>										
24	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	Кв. метров	23,36	23,70	24,60	25,10	25,15	25,15	25,15	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
24.1	в том числе введенная в действие за один год	Кв. метров	0,22	0,24	0,13	0,15	0,20	0,30	0,30	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
25	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего	Гектаров	2,06	2,10	0,92	17,70	17,50	17,00	16,50	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
25.1	в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	Гектаров	1,08	1,19	0,56	11,90	12,00	11,70	11,50	
26	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:		X	X	X	X	X	X	X	
26.1	объектов жилищного строительства - в течение 3 лет	Кв. метров	75 000,00	70 000,00	62 000,00	688 598,00	680 000,00	680 000,00	650 000,00	Данные после проведенной инвентаризация
26.2	иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет	Кв. метров	0,00	0,00	0,00	252 080,00	245 000,00	245 000,00	200 000,00	Данные после проведенной инвентаризация
<b>Раздел VII. Жилищно-коммунальное хозяйство</b>										
27	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	Процентов	99,60	99,70	52,14	70,20	85,00	90,00	95,00	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
28	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водопольщению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и исполняющих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, в составе субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района)	Процентов	0,00	0,00	0,00	81,82	81,82	81,82	81,82	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
29	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	Процентов	15,16	25,02	26,68	28,24	30,00	30,50	31,00	
30	Доля населения, получившего жилье помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	Процентов	3,25	3,60	0,17	0,90	0,20	0,30	0,40	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
<b>Раздел VIII. Организация муниципального управления</b>										
31	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	Процентов	57,31	63,40	64,60	49,04	66,90	70,30	72,90	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
32	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)	Процентов	0,40	0,30	1,26	1,22	1,23	1,23	1,23	
33	Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)	Тыс. рублей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
34	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	Процентов	0,00	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
35	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	Рублей	647,00	708,00	792,25	617,00	623,00	639,00	639,00	Данные за 2016 год приведены в соответствии согласно уточненным
36	Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схема территориального планирования муниципального района)	да - 1 / нет - 0	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
37	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района)	Процентов от числа опрошенных	0,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
38	Среднегодовая численность постоянного населения	Тыс. человек	60,80	60,58	60,19	59,92	59,70	59,50	59,20	
<b>Раздел IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности</b>										



## **Пояснительная записка**

### **к докладу о достигнутых значениях показателей социально-экономического развития муниципального образования город Ржев за 2016 год и планируемых значениях на 3-летний период**

Доклад подготовлен во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» (с изменениями от 14.10.2012), постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», распоряжения Правительства Тверской области от 29 апреля 2013 г. № 201-рп «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Тверской области» (с изменениями).

При подготовке Доклада использованы официальные данные федерального статистического наблюдения, органов местного самоуправления.

#### **Раздел I. Краткое описание города Ржева**

Город Ржев, основанный в 1216 году, входит в состав Тверской области и является административным центром Ржевского района (в состав района не входит). Территория города Ржева разделена рекой Волга на два исторических района — Советскую и Красноармейскую стороны.

Город занимает территорию 5 618 га. Имеет выгодное географическое положение: расположен в 229 км от Москвы, в 627 км от Санкт-Петербурга и в 117 км от административного центра Тверской области – Твери. Ржев является первым по течению городом на Волге (находится в 200 км от её истока). Кроме того, на территории города протекают ещё три реки — Холынка, Серебрянка и Большая Лоча. Ржев — крупный транспортный узел: здесь пересекаются железные дороги Москва — Рига и Мурманск — Новороссийск, в 1 км от южной границы города проходит автомагистраль М9 «Балтия».

Город Ржев награжден орденом Отечественной войны I степени (1978 год), удостоен почетного звания Российской Федерации «Город воинской славы» (8 октября 2007) с вручением грамоты от Президента России — *за мужество, стойкость и массовый героизм, проявленные защитниками города в борьбе за свободу и независимость Отечества.*

Среднегодовая численность постоянного населения города на 1 января 2017 года – 59 921 человека.

## **Раздел II. Экономическое развитие**

### **1. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения.**

По состоянию на 01.01.2017 количество индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по адресу г.Ржев и имеющих статус «Действующий» - 1273, в том числе по видам экономической деятельности:

- в промышленности (производстве) 30;
- в торговле – 531;
- в общественном питании – 19;
- в бытовом обслуживании -42;
- в строительстве – 44;
- на транспорте – 81;
- прочие -526.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения в 2016 году составило 291 единицу.

В дальнейшем прогнозируется увеличение по данной позиции. Ожидается, что до 2019 года значение показателя увеличится и составит 255 единиц на 10000 человек населения города Ржева.

### **2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.**

Показатель рассчитывается 1 раз в пять лет (сплошное наблюдение за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства проведено в 2015 году).

**3. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя.**

В 2016 году сократился объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств). По сравнению с предыдущим периодом объем инвестиций в расчете на 1 жителя уменьшился на 1658,65 рублей.

**4. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.**

Общая площадь земель в границах города Ржева составляет 5618 га.

Выкупаемая площадь земельных участков, которая является объектом налогообложения земельным налогом, ежегодно увеличивается.

В расчет показателя 2016 года взята суммарная площадь земельных участков, находящихся в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании.

В 2016 году доля площади земельных участков, являющимися объектами налогообложения земельным налогом, составила 53,5% что на 9,34 процентных пункта выше по сравнению с 2015 годом.

На планируемый 3-летний период также прогнозируется увеличение данных площадей за счет постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами, а также за счет нового строительства.

**5. Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе.**

Показатель «Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе» городскими округами не заполняется.

**6. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения.**

Общая протяженность автомобильных дорог в городе Ржеве составляет 164 км.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения вследствие недостаточного финансирования в 2016 году составила 51%. Проведены работы по



ремонту улично-дорожной сети в г. Ржев: ул. Советская п. (1175 п.м): от ул. К. Маркса до ул. Кирова, от ул. Кирова до ул. Волосковская Горка, от ул. Волосковская горка до памятника «ПУШКА», ул. Разина от ул. Краностроителей до ул. Волосковская Горка, ул. Пионерская от МУК «Дворец культуры» до МОУ «СОШ №4» (800 п.м), объездная автомобильная дорога по участкам: ул. Большевистская от ул. Краностроителей до ул. Трудовой (800 п.м.), ул. Севастопольская от ул. Трудовой до ул. Котовского (440 п.м), ул. Захолынский проезд от ул. Трудовая до ул. Котовского (440 п.м), ул. Трудовая от ул. Большевистская до ул. Захолынский проезд (500 п.м.), ул. Котовского от ул. Никиты Головни до ул. Севастопольская (340 п.м), ул. Елисеева от ул. К. Маркса до ул. Бехтерева (165 п.м.), автомобильной дороги в районе площади Революции.  
Итого- 4660 п.м.

В 2017 году планируется провести следующие работы:

При соблюдении условий выделения субсидий на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе Ржеве Тверской области в 2017 году будет отремонтировано 3,042 км автомобильных дорог города Ржева:

- по улице Садовая (участок от улицы Щербакова до улицы Заводское шоссе).-протяженность 1,093 км;

- по ул. Зубцовское шоссе от пересечения с ул. Автодорожная-протяженностью 0,748 км;

- по улице Заводское шоссе.- протяженностью 0,843 км;

- ул. Куйбышева от ул. Ленинградское шоссе.- протяженностью 0,358 км;

В планируемом 3-летнем периоде предполагается снижение доли автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, до 40 %.

**7. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа, в общей численности населения городского округа.**

Все районы города обеспечены транспортным сообщением.

**8. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников:**

**-крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций;**

Рост средней заработной платы по крупным и средним предприятиям в городе Ржеве в 2016 году составил 106,9% по сравнению с 2015 годом.

**- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;**

Заработная плата в муниципальных дошкольных учреждениях в 2016 году исходя из фактической загруженности работников составила 13 925,11 руб.

**- муниципальных общеобразовательных учреждений;**

Заработная плата в общеобразовательных учреждениях в 2016 году исходя из фактической загруженности работников составила 20 374,29 руб.

**- муниципальных учреждений культуры и искусства;**

В 2017 году планируется уменьшение заработной платы в связи со снижением объема финансирования стимулирующей части фонда оплаты труда в 2017 году.

**- муниципальных учреждений физической культуры и спорта**

Рост средней заработной платы в муниципальных учреждениях физической культуры и спорта в 2016 году составил 2,3 % по сравнению с 2015 годом.

### **Раздел III. Дошкольное образование**

**9. Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет.**

В городе Ржеве функционируют 22 муниципальных дошкольных образовательных учреждения, 2 дошкольные образовательные группы работают на базе общеобразовательной школы. В 2015 году были открыты 3 дополнительные группы на 60 мест в трех дошкольных учреждениях.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2016 году составила 85% по сравнению с 2015 годом.

**10. Доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет.**

Доля численности детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждений составила 16,5%.

**11. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений.**

Муниципальных дошкольных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта – нет.

#### **Раздел IV. Общее и дополнительное образование**

**13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений.**

Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, в 2016 году составила 0,20%, по сравнению с 2015 годом.

В прогнозируемом периоде предполагается ещё снизить данный показатель до значения «0», в этих целях планируется:

-усиление контроля за деятельностью общеобразовательных учреждений по реализации в полном объеме государственного образовательного стандарта в соответствии с учебным планом и годовым календарным учебным графиком;

-активизация индивидуальной работы по преодолению неуспеваемости с обучающимися «группы риска», слабоуспевающими, часто пропускающими занятия по болезни;

- усиление контроля за посещаемостью учебных заведений с целью сокращения численности обучающихся, пропускающих занятия по неуважительной причине и, как следствие, не осваивающих в полном объеме общеобразовательную программу среднего общего образования;

- активизация информационно-разъяснительной работы с родителями (законными представителями) об их ответственности за неполучение детьми общего образования.

**14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений.**

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений составила 100%.

**15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений.**

Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта составляет 16,7%.

**16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.**

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2016 году составила 96,0% , что на 3% выше, чем в 2015 году.

**17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.**

В 2016 году доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену составила 2,0% от общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.

С 2016 года все обучающиеся в муниципальных общеобразовательных учреждениях переведены на занятия в первую смену.

**18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях.**

Расходы муниципального бюджета на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных образовательных учреждениях в 2016 году составили 46,1 тыс. руб. Прогнозные показатели сформированы в соответствии с утвержденным бюджетом города на 2017 год.

**19. Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы.**

В городе Ржеве создана развитая сеть учреждений дополнительного образования, которая ежегодно позволяет юным ржевтянам совершенствовать свои знания и навыки в различных сферах: спортивные школы, музыкальная школа, школы искусств, дом детского творчества, станция юных техников.

Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности в 2016 году осталась на уровне 2015 года и составила 80% от общей численности детей данной возрастной группы.

## **Раздел V. Культура**

**20. Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры в городском округе от нормативной потребности: клубами и учреждениями клубного типа; библиотеками; парками культуры и отдыха.**

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности в 2016 году остался на уровне 2015 года и составил: клубами и учреждениями клубного типа – 66,70%, библиотеками – 60%. В 2017-2019г.г. уровень обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности составит: клубами и учреждениями клубного типа – 133,3% и библиотеками – 150%.

До 2017 года по нормативам в г. Ржеве должно функционировать 6 культурно-досуговых учреждений. Осуществляло деятельность 4 учреждения клубного типа.

В 2017 г. вышло в редакции новое Распоряжение Правительства РФ от 26.01.2017 г. № 95-р, в котором изменена методика расчета и « в городском округе до 100 тыс.чел. должен быть 1 дом культуры на 20 тыс., т.е. в г.Ржеве – по

нормативам должно быть - 3 учреждения клубного типа». В настоящее время осуществляют деятельность - 4 учреждения клубного типа.

**21. Доля муниципальных учреждений культуры, зданий которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры.**

В 2016-2017г.г. доля учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта 60 % от общего количества муниципальных учреждений культуры.

**Всего 13 учреждений** (5 – учреждений культурно-досугового типа – 4 клубного типа и МУК «Ржевский выставочный зал», 3 – учреждения дополнительного образования, 5 – библиотек, входящих в МУК «Ржевская централизованная библиотечная система»).

В 2016 г. все учреждения культуры требовали проведения капитального ремонта. В 3-х учреждениях частично проведены работы по капитальному ремонту. Однако, на сегодняшний день в данных учреждениях требуется проведение следующих работ: ремонт фасадов МУК «Ржевский выставочный зал», МУ «Клуб Текстильщик», Центральная библиотека им. А.Островского.

В 2017 году запланировано проведение капитального ремонта в учреждениях:

МУК «Городской Дом культуры» - фасад, внутренние помещения замена окон.

МУК «Клуб железнодорожников» - ремонт фасада, внутренних помещений, замена окон.

МУК «Дворец культуры» - капитальный ремонт отопительной и канализационной системы, фасада и внутренних помещений.

ДМШ № 1 им. Я.И.Гуревича – ремонт фасада, внутренних помещений, замена окон.

ДШИ № 2 им. А.Г.Розума – ремонт фасада, внутренних помещений, замена окон.

ДШИ № 3 им. Т.И.и А.Я. Волосковых - ремонт фасада, внутренних помещений, замена окон.

В данный перечень не вошли необходимые работы по капитальному ремонту кровли в учреждениях (ДМШ № 1 им. Я.И.Гуревича, ДШИ № 3 им. Т.И.и А.Я. Волосковых, МУК «Городской Дом культуры»); ремонт фасада, внутренних помещений, замена окон (МУК «Ржевская ЦБС» Детский филиал); ремонт

отопления, внутренних помещений, замена окон (Библиотека детского и семейного чтения; Городской филиал № 1 – замена полов, окон, ремонт внутренних помещений; Городской филиал № 2 - Ремонт кровли, замена окон, внутренних помещений).

Таким образом, в 2018 году количество учреждений культуры, требующих проведение капитального ремонта составит – 9 единиц.

**22. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальном собственности.**

Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальном собственности в 2016 году составила 30 %.

#### **Раздел VI. Физическая культура и спорт**

**23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.**

Постоянно растет численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. В течение 2015 года в городе проведено 118 соревнований. Увеличение доли населения, занимающегося физической культурой и спортом в городе Ржеве связано прежде всего с пропагандой здорового образа жизни, с успехами наших спортсменов на соревнованиях различного уровня. В 2016 году доля населения, систематически занимающегося спортом составила 30,08%

С 2016 года в городе Ржеве начаты работы по внедрению комплекса ГТО. Это в свою очередь приведет к вовлечению в систематические занятия физической культурой и массовым спортом все большее количество жителей, т.к. первоочередной задачей внедрения комплекса ГТО является достижение массовой заинтересованности в занятиях спортом. Комплекс будет использоваться как оценочный механизм, позволяющий выделить самых физически развитых представителей каждого поколения, на которых все остальные должны равняться. Основной целью возрождения ГТО является популяризация спорта и увеличение числа граждан, ведущих активный и здоровый образ жизни.

**23.1. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся.**

Одним из эффективных методов, направленных на предотвращение негативных явлений в подростковой и молодежной среде является организация физкультурно-спортивной работы.

Проведение физкультурно-спортивных мероприятий способствует увеличению обучающихся, систематически занимающихся спортом.

Данный показатель в городе Ржеве ежегодно увеличивается, в 2016 году он составил 76,63%.

**Раздел VII. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

**24. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, в том числе введенная в действие за год.**

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, продолжает увеличиваться. В 2016 году она составила 25,10 кв.м. на одного жителя.

**25. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, – всего, в том числе: земельных участков для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.**

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения в 2016 году составила 17,7 га, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства – 11,9 га. Просматривается тенденция к снижению из-за ограниченной возможности предоставления земельных участков в черте города.

**26. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства – в течение 3 лет; иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет.**



В 2016 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в течение 3 лет – увеличилась и составила 688 598 кв.м. (существенное увеличение данного показателя за счет проведенной инвентаризации); в течение 5 лет – 252 080 кв.м.

### **Раздел VIII. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

**27. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами**

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами в 2016 году составила 70,2%.

Это связано с тем, что в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 255-ФЗ в Жилищный Кодекс РФ были внесены изменения, касающиеся обязательных требований по лицензированию деятельности управляющих организаций. Организации, осуществляющие данную деятельность, были обязаны получить лицензию на ее осуществление до 1 мая 2015 года. Таким образом, после истечения указанного срока не все управляющие организации были допущены к данному виду деятельности.

В тоже время, в результате работы по лицензионному контролю к плановому периоду 2017-2018 годов недобросовестные управляющие организации будут отстранены от данного вида деятельности, что в целом будет способствовать повышению качества предоставляемых услуг по ремонту и содержанию жилищного фонда.

Данная ситуация позволит значительно улучшить прогнозируемый показатель в соответствии с которым доля многоквартирных домов, где собственники помещений самостоятельно выберут способ управления домами, достигнет 100 %.

**28. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа.**

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа в 2016 году составила 81,82%.

**29. Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.**

Показатель рассчитан исходя из количества земельных участков под многоквартирными домами, в отношении которых проведено межевание (290 участков – в 2015г. и 16 участков – в 2016г.) к общему количеству многоквартирных домов (1087 домов).

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет в 2016 году составила 28,24%, увеличение по сравнению с 2015 годом составило 1,64 % . К 2019г. планируется увеличить показатель до 31,00%.

**30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях.**

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях в 2016 году составила 0,9 %.

#### **Раздел IX. Организация муниципального управления**

**31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)**

Расчет значений показателя за 2012-2015 годы осуществлен на основании фактических поступлений в бюджет города Ржева, на планируемый период – с учетом плановых значений по доходам.

Налоговый потенциал бюджета города в основном формируется за счет налога на доходы физических лиц, земельного налога и единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2016 году снизилась на 15,56 % по сравнению с 2015 годом.

**32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости).**

Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) в 2016 году составила 1,22 процента.

**33. Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа.**

Объем незавершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа, – нет.

**34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труд) муниципальных бюджетных**

**учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда).**

Просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных бюджетных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) нет.

**35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования.**

Расходы бюджета города на содержание работников органа местного самоуправления рассчитаны с соблюдением норматива численности и расходов на содержание муниципальных служащих органов местного самоуправления.

В 2016 году по сравнению с 2015 годом произошло увеличение показателя за счет снижения численности населения города, а также из-за запланированного капитального ремонта административного здания.

Рост показателя в прогнозируемом периоде обусловлен прогнозируемым снижением численности населения в городе.

**36. Наличие в городском округе утвержденного Генерального плана городского округа.**

В городе Ржеве действует генеральный план города Ржева, утвержденный 08.04.2013 года на заседании Ржевской городской Думы.

**38. Среднегодовая численность постоянного населения**

Среднегодовая численность постоянного населения по городу Ржеву ежегодно падает в связи с тем, что смертность превышает рождаемость.

В 2017-2019 годах предполагается ежегодное сокращение численности в среднем на 0,3% за счет естественной убыли, а также за счет миграционных процессов.

## **Раздел X. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

**39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах: электрическая энергия; тепловая энергия; горячая вода; холодная вода; природный газ.**

Величина потребления энергетических ресурсов имеет тенденцию к снижению из-за установки приборов учета в многоквартирных домах.

**40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями: электрическая энергия; тепловая энергия; горячая вода; холодная вода; природный газ.**

Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено снижение объемов потребления энергетических ресурсов в результате проведения мероприятий в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Первоочередными мерами, которые будут способствовать повышению эффективности потребления энергетических ресурсов в 2017-2019 годах являются:

- установка приборов учета, контроля и регулирования энергетических ресурсов;
- замена оконных блоков, дверей, ветхой электропроводки и технологического оборудования;
- осуществление контроля за расходом электроэнергии, правильной эксплуатацией электроприборов;
- замена ламп накаливания на энергосберегающие, установка энергосберегающих светодиодных светильников в системах наружного освещения территорий, прилегающих к бюджетным учреждениям;
- обучение работников способам энергосбережения.

Глава города Ржева



**В.В. Родивилов**